

**Satzung über die Festsetzung der Hebesätze
für die Grund- und Gewerbesteuer**

- Hebesatzsatzung –

Aufgrund des § 25 Grundsteuergesetz (GrStG), des § 16 Gewerbesteuergesetz (GewStG) und des § 7 Absatz 4 Sächsisches Kommunalabgabengesetz (SächsKAG) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) hat der Gemeinderat der Gemeinde Schönwölkau in seiner Sitzung am 12.12.2024 mit Beschluss Nr. 47 / 2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Erhebungsgrundsatz

Die Gemeinde Schönwölkau erhebt von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz eine Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2

Hebesätze

Die Hebesätze werden wie folgt festgesetzt:

1. Für die Grundsteuer

- a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (**Grundsteuer A**) auf **320 v. H.** der Steuermessbeträge,
- b) für bebaute und unbebaute Grundstücke (**Grundsteuer B**) auf **370 v.H.** der Steuermessbeträge,

2. Für die **Gewerbesteuer** auf **400 v.H.** der Steuermessbeträge.

§ 3

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

Schönwölkau, den 16.12.2024



Kottenhahn
Bürgermeister

